



Tropische Anwesen

Erwerb von Grundstücken

Für Ausländer gibt es in Indonesien verschiedene Möglichkeiten, Land zu erwerben. Man kann z.B. eine Firma gründen und die Firma kauft das Land. Aber für die meisten Menschen wird die Option, das Haus und/oder das Land langfristig zu mieten (30 Jahre und verlängerbar bis zu 80 Jahren) die beste Wahl sein. Der Mietvertrag wird vor einem Notar unterzeichnet, und kann an einen Dritten übertragen werden, falls man seine Rechte übertragen/verkaufen möchte.

Bau von Häusern

Wenn Sie unsere Dienste in Anspruch nehmen möchten, um ein Haus zu bauen oder den Platz zu entwickeln, erstellen wir einen Kostenvoranschlag und berechnen 25% als Servicegebühr. Wenn ein Haus also normalerweise 20,000 Euro kosten würde (ungefährer Baupreis eines 130 m² Hauses inklusive Löhne, Baumaterial und nächtlicher Aufsicht), würde es 25,000 Euro kosten, wenn wir Ihnen helfen, es zu gestalten und es für Sie bauen. Angesichts unserer Erfahrung in Indonesien wird es mit unserer Servicegebühr sicher immer noch günstiger sein, als wenn Sie es selbst machen, ganz zu schweigen vom Ergebnis.



Ein Haus mit einer Fläche von 130 Quadratmetern sollte in weniger als einem Jahr fertiggestellt sein. Die Zahlung erfolgt in mehreren Schritten entsprechend dem Baufortschritt. Dennoch sollte der gesamte Betrag für das Haus bereitstehen, da wir keine Bauprozesse über mehrere Jahre hinweg durchführen.

Bitte konsultieren Sie uns für weitere Informationen.